

Magistrát města Mladá Boleslav

Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavební
Komenského nám.61, 293 49 Mladá Boleslav

Čj.: OStRMR. 12423-75365/2009-328
Doporučeně s doručenkou

Mladá Boleslav 2008-09-21

R O Z H O D N U T Í

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 13.05.2009 podala společnost FIBERNET, a. s., IČ: 27196763, se sídlem Českobratrské nám. 1321, Mladá Boleslav (dále jen „žadatel“) zastoupená společností SITEL, spol. s r. o., IČ: 44797320, se sídlem Baarova 957/15, Praha 4 prostřednictvím Ing. Radovana Poisla, a na základě toho vydává v souladu s § 92 stavebního zákona

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

podzemní komunikační elektronické sítě „Optické připojení objektu Koněvova 135 Mladá Boleslav“ na stp.č. 373/1 a parc.č. 94/6, 544/1, 91/1, 90/1, 87, 571/38, 600 a 553/1 v kat. území Čejetice u Mladé Boleslavi a parc.č. 925, 926, 930/2 a 929/3 v kat. území Dalovice u Mladé Boleslavi (trasa od čp. 135 Koněvova do ulice U Zastávky).

Popis stavby:

- Stavba podzemní komunikační elektronické sítě bude umístěna na stp.č. 373/1 a parc.č. 94/6, 544/1, 91/1, 90/1, 87, 571/38, 600 a 553/1 v kat. území Čejetice u Mladé Boleslavi a parc.č. 925, 926, 930/2 a 929/3 v kat. území Dalovice u Mladé Boleslavi tak, jak je zakresleno v situačním výkresu č. 2 v měř. 1:1000, který je součástí dokumentace k územnímu řízení.
- Trasa stavby v délce 480 m povede od stávající rezervy v kabelové komoře KS6 před objektem společnosti VOLKE MLADÁ BOLESLAV, spol. s r.o. na pp.č. 929/3 v kat. území Dalovice u Mladé Boleslavi po levé straně ulice U Zastávky přes ulici Koněvova dále podvrtem železničního náspu po levé straně ulice Koněvova k čp. 135 na stp.č. 373/1 v kat. území Čejetice u Mladé Boleslavi.
- Ochranné trubky HDPE 40 mm budou pokládány po úsecích a následně do nich bude zafukován optický kabel. Při pokládce budou dodrženy minimální poloměry ohybu ochranných trubek a minimální krytí trubek. V celém vedení trasy bude položena výstražná fólie.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
2. Příčné křížení s místní komunikací ul. Koněvova v blízkosti mostu přes Jizeru bude provedeno podvrtem v místě s nejmenší šířkou místní komunikace a nebudou narušeny indukční smyčky světelného signalizačního zařízení umístěné ve vozovce. V úseku podél garáží bude vedení umístěno v rostlém terénu mimo betonové panely a chodník.
3. V místě trasy bude stav komunikace, chodníku i zelených ploch uveden do původního stavu.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, upravující požadavky na provádění

stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.

6. Před prováděním veškerých zemních prací je nutno podle ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, předem uvědomit Archeologický ústav AVČR, Letenská 4, Praha 1, nebo jím pověřenou organizaci, kterou je i Muzeum Mladoboleslavsko, Staroměstské náměstí 1, Mladá Boleslav. Při výskytu drobné solitérní architektury místního významu, jako jsou např. Boží muka, kříž, kaplička, zvonička, socha, pomník, milník, v místě prací, je žádoucí zajistit, aby nebyla poškozena a eventuální přemístění předem konzultovat.
7. Další stupeň projektové dokumentace bude vypracován oprávněnou osobou dle dokumentace pro územní řízení, kterou zpracoval Ing. Radovan Poisel, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0008285.
8. V projektové dokumentaci stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a vlastníků (správců) inženýrských sítí:
 - a) Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s. - vyjádření ze dne 05.02.2009, zn. 338/09/Dv. V místě stavby dojde ke styku s vodovodem a kanalizací ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s. (dále jen VaK). Před realizací stavby požádá investor o vytyčení zařízení u provozů (vodovod a kanalizace) společnosti. Kabelovod bude položen v souladu s ČSN 73 6005. Při souběhu s vodovodem ve vzdálenosti 0,4 - 1,0 m a při křížení požadujeme uložení kabelů do tuhých chrániček. Před zahrnutím míst souběhu a křížení s vodovodem požadujeme přizvání k provedení revize. Nesmí dojít k poškození zařízení VaK. Při realizaci objektů na příslušných sítích bude dodrženo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace (DN ≤ 500mm - 1,5m, DN > 500mm – 2,5m) na obě strany od líce potrubí dle § 23 odst. 3 a 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Provádět terénní úpravy, budovat stavby trvalého charakteru, vysazovat trvalé porosty v tomto ochranném pásmu lze jen s dovořením příslušného správce sítě. Platnost vyjádření 1 rok.
 - b) RWE Distribuční služby, s.r.o. - vyjádření ze dne 29.01.2009, zn. 376/09/175. V zájmovém území se nachází nízkotlaký plynovod, zrušený nízkotlaký plynovod, nízkotlaké plynovodní přípojky a středotlaký plynovod. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení v souladu s citovaným vyjádřením, které tvoří přílohu tohoto rozhodnutí pro stavebníka. Platnost vyjádření 12 měsíců ode dne vydání.
 - c) Telefónica O2 Czech Republic, a.s. - vyjádření ze dne 09.12.2008, č.j. 140448/08/CMB/MM0 a ze dne 29.01.2009, č.j. 7237/09/CSC/MM0. Při realizaci prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti vedení sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. budou dodrženy v souladu s citovanými vyjádřeními, která tvoří přílohy tohoto rozhodnutí pro stavebníka. Platnost vyjádření končí 09.12.2010 a 29.01.2011.
 - d) ČEZ Distribuce, a. s., Praha – vyjádření ze dne 21.01.2009 zn. Šn. Při provádění zemních prací bude nutno respektovat podzemní kabelový rozvod 22 kV a 1 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. (dále jen ČEZ), který je uložen ve veřejném prostranství. Před započítím zemních prací dodavatelskou firmou poblíž rozvodů ČEZ bude nutné objednat písemně vytyčení podzemních zařízení v majetku ČEZ alespoň 5 dnů předem. Po dokončení zemních prací znovu zajistit zhutnění v místě křížení a před zakrytím přizvat ke kontrole neporušenosti povrchové izolace pracovníka ČEZ. Přizvání zajistit min. 2 dny před prováděním záhozu nového výkopu. Při křížení a souběhu nutno dodržovat ČSN 73 6005, dále dodržet ČSN 73 3050, článek 55 - tj. provádět práce v blízkosti rozvodů výhradně ručně.

- e) Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení rozvoje města, útvar koncepce rozvoje – dne 20.02.2009, č.j. 4102/2009/OStRM s požadavkem: v místě trasy uvést stav komunikace, chodníku i zelených ploch do původního stavu.
- f) Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 05.02.2009, č.j. ŽP-336-2322/2008. V souladu s ust. § 7 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s návrhem trasy přes pozemek zemědělského půdního fondu dle zákresu v předložené situaci při dodržení zákonných podmínek (§ 8 odst. 2, 3). Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s podmínkou, že případné dotčení nelesní zeleně musí být předem projednáno.
- g) Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 07.04.2009 č.j. ŽP-221.1.3./8871/09 doplněné dne 08.06.2009, č.j. ŽP-221.1.3./8871-I/09; souhlas za podmínek:
1. Činností stavebníka FIBERNET, a. s., tj. trasou HDPE trubek o prům. 40 mm, nedojde k přímému ohrožení nebo poškození okolních lesních pozemků a porostů na nich mimo dočasně odňatou plochu (požadovaný zábor pro realizaci stavby – pracovní pruh).
 2. Stavebník zajistí zabezpečení stavby tak (vjezd lesnické mechanizace, popř. vlečení těžkých břemen), aby nebylo nutno požadovat omezení ve využívání těchto pozemků podle § 22 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ale pouze na základě omezení (ochranná pásma) vyplývající ze zvláštních předpisů.
 3. Souhlas je udělen na dobu platnosti územního rozhodnutí.
- h) Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení koncepce a údržby zeleně – vyjádření ze dne 18.02.2009, zn. 4853/2009/OStRM a ze dne 14.09.2009 s podmínkami:
- Požadujeme založení a provozování staveniště a realizaci samotných prací (stavebních, výkopových, technologických, ...) tak, aby žádná stávající zeleň ani travnatá plocha nebyla poškozena. Stávající zeleň bude při pracích chráněna v souladu s normou ČSN 83 9061 (dříve ČSN DIN 18 920) o ochraně stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Stávající vzrostlá zeleň bude před zahájením prací zabezpečena proti poškození. A to v takovém rozsahu, aby žádné stromy a dřeviny nebyly při stavbě poškozeny. Nesmí být poškozeny nadzemní ani podzemní části stromů a dřevin, zejména nesmí být překopány tzv. kotevní kořeny. Výkopy podél stromů musí být prováděny ručně a pouze řádně proškolenými osobami. Dále budou kmeny všech stromů dotčených stavbou v souladu s výše uvedenou normou obedněny tak, aby nemohlo dojít k jejich poškození. Všechny plochy včetně trávníků budou uvedeny bezprostředně po dokončení výkopových a stavebních prací do řádného stavu. Na dřeviny ani na jejich ochranné prvky (stabilizační kůly atd.) nebudou umísťovány žádné ochranné pásy, reflexní stuhy, vymežující provázky, reklamy, informační tabulky, upoutávky, ...).
 - Bude beze zbytku respektován zákon ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
 - Odpady vzniklé při stavebních a výkopových pracích nebudou ani přechodně skladovány na zelené ploše, na trávnících ani v porostech zeleně. Poplatek za zábor veřejné zeleně bude vyměřen ekonomickým odborem. Zabranou plochu v m² dodáte po dokončení stavby.
 - Investor zajistí předání těchto podmínek subdodavatelům tak, aby nedocházelo ke zbytečným přestupkům a protiprávnímu jednání v oblasti ochrany životního prostředí a ochraně sídelní zeleně
 - Veškeré případné změny budou v dostatečném předstihu konzultovány se správcem městské zeleně, kontrola provedeného zásahu tj. nepoškození zeleně bude na základě oznámení investora provedena nejpozději do 10 dnů od ukončení stavebních prací.
 - Nejpozději do 10 dnů po dokončení celé akce bude v digitální i mapové formě předán správci městské zeleně zákres položených sítí (1 paré skutečného provedení), aby bylo možné aktualizovat pasport sídelní zeleně.

- i) ŠKODA AUTO a.s. - vyjádření k návrhu stavby 18.03.2009, zn. 2009.03.18-MB-Česana s podmínkami: V uvedeném prostoru jsou předmětnými pozemky vedeny energetické rozvody – kabelová vedení (VN, NN, SLP), kanalizace a rozvody pitné vody. Energetické rozvody budou respektovány a chráněny. Zahájení a termín ukončení prací na trase optického napojení sdělí investor v dostatečném předstihu zástupcům společnosti. Po skončení stavby bude dotčená část pozemků uvedena do původního stavu a protokolárně předána zpět zástupcům společnosti. Po celou dobu stavby nesmí být narušen či omezen provoz na příjezdové komunikaci a chodníku do areálu Technického rozvoje ŠKODA AUTO ani na přilehlých odstavných plochách. Neprodleně po dokončení stavby předá investor dokumentaci skutečného provedení optického napojení v digitální formě. Investor zajistí zřízení věcného břemene, vzniklého stavbou optického napojení na pozemcích ve vlastnictví společnosti.
- j) Vojenská ubytovací a stavební správa Praha – stanovisko ze dne 02.02.2009, č.j. 564/32762-ÚP/2009-7103/41. Nebude-li stavba zahájena během dvou let nebo dojde-li ke změnám umístění, výšky nebo rozsahu stavby, musí být s VUSS Praha znovu stavba projednána. Stanovisko platí 2 roky.
- k) Ing. Bohuslav Ottomanský – OSVIT SERVIS - vyjádření ze dne 17.04.2009 s podmínkami: práce budou probíhat při dodržení platných ČSN, bude respektováno stávajícího zařízení veřejného osvětlení. Před zahájením prací je nutné vytyčit zařízení na místě.
- l) ČD-Telematika a.s. - vyjádření ze dne 27.01.2009, zn. 1571/09Fe. Při realizaci stavby dojde ke styku s telekomunikačními vedeními, která jsou chráněna ochranným pásmem dle ust. § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů. Vyjádření pozbývá platnosti 27.01.2010.
- m) Správa železniční dopravní cesty, státní organizace - souhrnné stanovisko SŽDC a ČD ze dne 28.04.2009, zn. 822/09-SDC LBC-Tech/CL s podmínkami:
- Protlak pro kabely bude proveden ve vzdálenosti min. 10 m za lícem opěry O1 (boleslavskou) pod úložným prahem. Nezaměnit s lícem opěrné zdi podél komunikace pod mostem.
 - V místě stavby se nachází kabelová trasa Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Liberec. Před zahájením prací je nutné provést vytyčení. Kontakt: návěstní mistr Bakov nad Jizerou.
 - Vzdálenost cílové jámy bude min. 3 m od paty náspu tak, jak je nakresleno v předloženém příčném řezu. Nutno dodržet hloubku uložení dle příčného řezu.
 - Termín zahájení výkopových prací je třeba v předstihu min. 14 dní oznámit TO Mladá Boleslav Debř.
 - Zhotovitel nebude vstupovat do veřejně nepřístupného prostoru 2,5 m od osy koleje dle zákona č. 266/1994 Sb. v platném znění. K přecházení pracovníků z jedné strany koleje na druhou využije veřejnou komunikaci ul. Koněvova pod přilehlým mostem.
 - Bude respektováno vyjádření ČD Telematika č.j. 1571/09Fe ze dne 27.01.2009.
 - Všechny podzemní sítě a kovová zařízení musí být chráněna proti korozivním účinkům bludných proudů výhledově elektrizované trati.
 - Stavba bude navržena podle příslušných zákonů, vyhlášek, nařízení a norem, které se na ni vztahují.
 - Stavbou nesmí být poškozeny nebo nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení. Za případné škody na stavbách a zařízeních dráhy zodpovídá a hradí je stavebník.
 - Zneškodnění veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou musí být provedeno mimo pozemky SŽDC a ČD v souladu se zákonem o odpadech.
 - Toto souhrnné stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené dokumentace. Případné doplňky, pokud budou v ochranném pásmu dráhy nebo na dráze, budou se SDC Liberec projednány zvlášť.
- n) Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Praha - souhrnné stanovisko ze dne 23.04.2009, zn. 12276/09-SDC PHA/4320-U/717/Sk. Za předpokladu

dodržení příslušných státních, resortních norem a předpisů SŽDC, s.o. budou respektovány připomínky, které jsou uvedeny v citovaném vyjádření, které tvoří přílohu tohoto rozhodnutí pro stavebníka.

- o) Drážní úřad, oblast Praha – souhlas ke zřízení stavby ze dne 25.05.2009, zn. MP-SOP0819/09-2/Lh, DUCR-23648/09/Lh při splnění podmínek:
1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace ověřené Drážním úřadem.
 2. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 3. Stavba musí být realizována tak, aby při jejím užívání nebylo nutné dodatečně navrhovat opatření k omezení vlivu hluku z provozu dráhy.
 4. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 5. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
 6. Stavbou nesmí být zhoršen nebo zamezen přístup pracovníkům k drážním stavbám a zařízením z důvodu jejich údržby a opravy.
 7. Pokud si provádění stavby vyžádá výluku provozu nebo drážních sítí a zařízení, je tuto výluku nutné v dostatečném předstihu projednat s příslušnými pracovišti jejich správců.
 8. Případné narušení drážního zařízení, porušení geometrické polohy koleje je nutné neprodleně hlásit provozovateli dráhy nebo drážního zařízení.
 9. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby, a to v rozsahu stavby zasahující do obvodu dráhy.
 10. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání souhlasu k provozování stavby, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.
- p) České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha - vyjádření ze dne 04.08.2009, zn. 7044/09-R200 s podmínkami informovat pracovníka RSM Praha před zahájením stavby a uvést do původního stavu parc.č. 600 po ukončení výkopových prací.
9. Stavební odpad bude ukládán na skládce k tomu určené nebo předán osobě oprávněné k nakládání s odpady, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a předpisy souvisejícími, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastníci a uživatelé sousedních nemovitostí nesmí být stavbou poškozováni. Případné škody na sousedních nemovitostech musí být ihned na náklad stavebníka odstraněny nebo plnohodnotně nahrazeny. Pokud nedojde mezi investorem a poškozeným k dohodě, lze uplatnit nároky dle občanského zákoníku u soudu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád): FIBERNET, a. s., Českobratrské nám. 1321, Mladá Boleslav

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly podány.

O d ů v o d n ě n í

Žadatel podal dne 13.05.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Protože při posuzování žádosti stavební úřad zjistil, že doložené podklady a stanoviska neumožňují řádné posouzení žádosti byl žadatel dne 29.05.2009 vyzván k jeho doplnění a řízení bylo přerušeno. Průběžně dokládané podklady byly kompletně doplněny dne 12.08.2009.

V souladu s § 87 stavebního zákona stavební úřad oznámil dne 13.08.2009 zahájení územního řízení účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 15.09.2009 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost o umístění výše uvedené stavby. Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Připomínka zástupce příměstské části Čejetice požadujícího v případě zásahu do chodníku jeho uvedení do původního stavu je řešena v dokumentaci záměru i ošetřena podmínkou č. 3 rozhodnutí.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení: Nebyly podány

Připomínka starostky Obce Dalovice požadující v případě zásahu do komunikace její uvedení do původního stavu je řešena v dokumentaci záměru i ošetřena podmínkou č. 3 rozhodnutí.

Žádost byla doložena (i v průběhu řízení) doklady, vyjádřeními a stanovisky:

- Osvědčení č. 601 vydané Českým telekomunikačním úřadem společností FIBERNET, a. s.
- Statutární město Mladá Boleslav – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 08.06.2009
- Obec Dalovice - vyjádření (souhlas) vlastníka pozemků ze dne 24.02.2009 č.j. 18/2009, ze dne 30.03.2009 č.j. 40/2009 a ze dne 15.09.2009
- Obec Dalovice - stanovisko k návrhu stavby ze dne 27.01.2009 č.j. 12/2009
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 12.08.2009
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství - rozhodnutí v souladu s ust. § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů ze dne 26.02.2009 č.j. ODSH/253-280/9/2009-29/50 v právní moci dne 10.03.2009, jehož podkladem bylo vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 17.02.2009, zn. ODSH-280/9-2009-36/37
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí – rozhodnutí (souhlas v souladu s ust. § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) dne 16.03.2009 č.j. ŽP.231/2-5947/09 v právní moci dne 06.04.2009
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí - závazné stanovisko (souhlas dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) ze dne 07.04.2009 č.j. ŽP-221.1.3./8871/09 doplněné dne 08.06.2009, č.j. ŽP-221.1.3./8871-I/09
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí – rozhodnutí ze dne 23.06.2009 č.j. ŽP-221/1.5./15075/2009 (dočasné odnětí pozemku pp.č. 87 urč. k plnění funkcí lesa) v právní moci dne 14.07.2009
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 05.02.2009, č.j. ŽP-336-2322/2008
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení rozvoje města, útvar koncepce rozvoje – vyjádření ze dne 20.02.2009, č.j. 4102/2009/OStRM
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení koncepce a údržby zeleně – vyjádření ze dne 18.02.2009, zn. 4853/2009/OStRM a ze dne 14.09.2009
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města a regionu, oddělení památkové péče – vyjádření ze dne 23.01.2009, č.j. OStRM – 2271/2009
- ŠKODA AUTO a.s. - vyjádření k návrhu stavby 18.03.2009, zn. 2009.03.18-MB-Česana
- Dražní úřad, oblast Praha – souhlas ze dne 25.05.2009, zn. MP-SOP0819/09-2/Lh, DUCR-23648/09/Lh
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Liberec - souhrnné stanovisko SŽDC s.o.a ČD ze dne 28.04.2009, zn. 822/09-SDC LBC-Tech/CL
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Praha - souhrnné stanovisko ze dne 23.04.2009, zn. 12276/09-SDC PHA/4320-U/717/Sk
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha - vyjádření ze dne 24.07.2009, zn. 57789/09-O25/SI a dne 04.08.2009, zn. 7044/09-R200

- ČD-Telematika a.s. - vyjádření ze dne 27.01.2009, zn. 1571/09 Fe
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. - vyjádření ze dne 05.02.2009, zn. 338/09/Dv
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – vyjádření ze dne 09.12.2008, č.j. 140448/08/CMB/MM0 a ze dne 29.01.2009, č.j. 7237/09/CSC/MM0
- RWE Distribuční služby, s.r.o. - vyjádření ze dne 29.01.2009, zn. 376/09/175
- ČEZ Distribuce, a. s., Praha – vyjádření ze dne a ze dne 21.01.2009 zn. Šn
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav – závazné stanovisko ze dne 09.02.2009, č.j. HSKL 109/MB-SPD-2009
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze – závazné stanovisko ze dne 23.01.2009, zn. 220-216/09/MB
- UPC Česká republika a.s. - vyjádření ze dne 27.01.2009, č.j. 2009/0196/MB
- CENTROTERM Mladá Boleslav a.s. – vyjádření ze dne 26.01.2009, zn. 006/01/2009
- ŠKO-ENERGO, s.r.o. – vyjádření ze dne 27.01.2009, zn. 15/2009/Ma
- Policie České republiky, krajské ředitelství policie středočeského kraje, dopravní inspektorát Mladá Boleslav – vyjádření ze dne 26.01.2009, č.j. KRPS-2499-9/ČJ-2009-010706
- Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Labe - Pracoviště Mladá Boleslav – vyjádření ze dne 02.02.2009, zn. OPL/PMB/0126/09
- Ing. Bohuslav Ottomanský – OSVIT SERVIS - vyjádření ze dne 17.04.2009
- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha – stanovisko ze dne 02.02.2009, č.j. 564/32762-ÚP/2009-7103/41
- Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové - stanovisko ze dne 16.02.2009, zn. PVZ/09/2198/Js/0
- VOLKE MLADÁ BOLESLAV, spol. s r.o. - souhlas s napojením na stávající zařízení ze dne 17.09.2009

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu územního řízení posoudil výše uvedenou stavbu z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníky řízení podle stavebního zákona jsou: FIBERNET, a. s., Statutární město Mladá Boleslav, Obec Dalovice, Rucker Immobilien, spol. s r.o., ŠKODA AUTO a.s., VOLKE MLADÁ BOLESLAV, spol. s r.o., ČR - Lesy České republiky, s.p., ČR - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, České dráhy, a.s., Ladislav Poušek, Jana Poušková, Vladimír Převrátíl, Ludmila Převrátilová, Ing. Vladimír Převrátíl, Josef Němec, Hana Hýblová, Hana Hýblová, Petra Hýblová, Zdeněk Vrchlavský, Anna Vrchlavská, Jarmila Khollová, Svatoslav Hájek, Miroslava Hájková, Vilém Holeček, Jarmila Holečková, František Eliáš, Elena Eliášová, Jan Vítek, Ivana Vítková, Ing. Pavel Hrbáček, Danuše Hrbáčková, Ing. Petr Musal, Marcela Musalová, Josef Plachý, Ing. Vladimír Štěpka, Ing. Jarmila Štěpková, Pavel Dejl, Věra Dejlová, Laurent Claude Sapaly, Roman Šidák, Milan Kůla, Marek Houžvic, Miroslav Dolenský, Ing. Petr Vokál, Vladimír Veselý, Ludmila Veselá, Václav Kryšpín, Olga Kryšpínová, Norbert Ráček, Jana Ráčková, Miloslav Roudnický, Irena Roudnická, Jiří Škořepa, ČR - Pozemkový fond České republiky, ČR - Povodí Labe, KNESPL spol. s r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., STP Net, s.r.o., Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., ČD - Telematika a.s.

Toto rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude započato s využitím území ke stanovenému účelu. Územní rozhodnutí pozbývá

platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

Ing. Hana Plachá
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavební

Přílohy pro stavebníka: (budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

- dokumentace pro územní řízení
- 1x ověřený situační výkres výkresu č. 2 v měř. 1:1000
- rozhodnutí s vyznačením právní moci
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – vyjádření ze dne 09.12.2008, č.j. 140448/08/CMB/MM0 a ze dne 29.01.2009, č.j. 7237/09/CSC/MM0
- RWE Distribuční služby, s.r.o. - vyjádření ze dne 29.01.2009, zn. 376/09/175
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Praha - souhrnné stanovisko ze dne 23.04.2009, zn. 12276/09-SDC PHA/4320-U/717/Sk

Obdrží účastníci územního řízení na doručku:

- FIBERNET, a. s., Českobratrské nám. 1321, Mladá Boleslav *obdrží prostřednictvím* SITEL, spol. s r. o., Baarova 957/15, Praha 4, *doručovací adresa:* Nad elektrárnou 411, 106 00 Praha obdrží pro:
- Statutární město Mladá Boleslav – odbor stavební a rozvoje města - útvar koncepce rozvoje
- Obec Dalovice, Dalovice 94

Obdrží účastníci územního řízení veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Statutární město Mladá Boleslav, Obec Dalovice, Rucker Immobilien, spol. s r.o., ŠKODA AUTO a.s., ČR - Lesy České republiky, s.p., ČR - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, České dráhy, a.s., Ladislav Poušek, Jana Poušková, Vladimír Převrátíl, Ludmila Převrátilová, Ing. Vladimír Převrátíl, Josef Němec, Hana Hýblová, Hana Hýblová, Petra Hýblová, Zdeněk Vrchlavský, Anna Vrchlavská, Jarmila Khollová, Svatoslav Hájek, Miroslava Hájková, Vilém Holeček, Jarmila Holečková, František Eliáš, Elena Eliášová, Jan Vítek, Ivana Vítková, Ing. Pavel Hrbáček, Danuše Hrbáčková, Ing. Petr Musal, Marcela Musalová, Josef Plachý, Ing. Vladimír Štěpka, Ing. Jarmila Štěpková, Pavel Dejl, Věra Dejllová, Laurent Claude Sapaly, Roman Šidák, Milan Kůla, Marek Houžvic, Miroslav Dolenský, Ing. Petr Vokál, Vladimír Veselý, Ludmila

Veselá, Václav Kryšpín, Olga Kryšpínová, Norbert Ráček, Jana Ráčková, Miloslav Roudnický, Irena Roudnická, Jiří Škořepa, ČR - Pozemkový fond České republiky, ČR - Povodí Labe, KNESPL spol. s r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., STP Net, s.r.o., Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., ČD - Telematika a.s. VOLKE MLADÁ BOLESLAV, spol. s r.o.

Obdrží dotčené orgány řízení na doručení:

- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Laurinova 1370, Mladá Boleslav
- Magistrát města Mladá Boleslav – odbor dopravy a silničního hospodářství
- Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí
- Dražní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha
- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Hradební 12, 111 21 Praha

Dále obdrží:

- Magistrát města Mladá Boleslav – správní odbor (s žádostí o vyvěšení na úřední desce)
- Obecní úřad Dalovice (s žádostí o vyvěšení na úřední desce)

Za vydání tohoto rozhodnutí se předepisuje správní poplatek ve výši 1000,- Kč dle položky dle položky č. 18 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Poplatek byl uhrazen v pokladně Magistrátu města Mladá Boleslav dne 15.09.2009, doklad č. 4737.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů

Vyvěšeno dne.....

sejmuto dne.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.