

# MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavební

Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

---

SPIS. ZN.: OStRM/11211/2011/OLRO  
Č.J.: 12664/2011/OStRM/OLRO  
VYŘIZUJE: Olga Rozsypalová  
TEL.: 326 715 624  
E-MAIL: rozsypalova@mb-net.cz  
DATUM: 17.2.2011

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ SPOJENÉMU S OHLEDÁNÍM NA MÍSTĚ

Žadatel: Statutární město Mladá Boleslav, IČ 238295, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav I, kterého zastupuje Valbek, spol.s r.o., Vaňurova 505/17, Liberec III, 460 01 Liberec 1 (dále jen „žadatel“), podal dne 11.2.2011 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „Přemostění Jizery pro rozvoj podnikatelské zóny v Mladé Boleslavi“, sestávající z těchto objektů:

- SO 011 Příprava území (neumísťuje se)
- SO 101 Přeložka ulice Koněvova
- SO 110 Sjezd k regulační stanici plynu
- SO 111 Napojení ulice U Zastávky
- SO 112 Napojení parkovacích ploch ŠKODA AUTO a.s.
- SO 181 Provizorní komunikace v ZÚ - stavba dočasná do kolaudačního souhlasu
- SO 182 Provizorní komunikace v KÚ - stavba dočasná do kolaudačního souhlasu
- SO 201 Most přes Jizeru
- SO 251 Opěrná zeď SO 101 v km 0,090 - 0,125 vlevo
- SO 301 Přemístění čerpací stanice
- SO 302 Přeložka vodovodu
- SO 303 Přeložka ovládacího kabelu
- SO 304 Přeložka výtlačku odpadních vod
- SO 305 Odvodnění - levý břeh
- SO 306 Odvodnění - pravý břeh
- SO 307 Vodovodní přípojka pro parkoviště – ostraha
- SO 401 Křížení venkovního vedení VN 35 kV (neumísťuje se)
- SO 411 Přeložka kabelového vedení NN
- SO 412 Odpojení objektu ČS VaK (neumísťuje se)
- SO 413 Napojení přeloženého objektu čerpací stanice
- SO 414 Přeložka kabelové přípojky NN
- SO 421 Veřejné osvětlení - provizorní přeložka - stavba dočasná do kolaudačního souhlasu
- SO 422 Veřejné osvětlení - definitivní přeložka
- SO 423 Venkovní osvětlení - parkoviště ŠKODA AUTO a.s.
- SO 431 SSZ - provizorní přípojka - stavba dočasná do kolaudačního souhlasu
- SO 432 SSZ - definitivní přípojka
- SO 451 Přeložka optického kabelu TO2 - provizorní přípojka - stavba dočasná do kolaudačního souhlasu
- SO 452 Přeložka optického kabelu TO2 - definitivní přeložka
- SO 453 Přeložka nadzemního vedení TO2

SO 454 Přeložka metalických kabelů TO2 - provizorní přípojka - stavba dočasná do kolaudačního souhlasu  
SO 455 Přeložka metalických kabelů TO2 - definitivní přeložka  
SO 456 Přeložka optického kabelu FIBERNET, a.s.  
SO 461 Přeložka metalických kabelů SŽDC s.o.  
SO 465 Přeložka sdělovacího vedení ŠKODA AUTO a.s.  
SO 481 Úprava SSZ po dobu stavby (neumist'uje se)  
SO 482 Světelné signalizační zařízení (neumist'uje se)  
SO 501 Přeložka NTL plynovodu DN 200 - provizorní - stavba dočasná do kolaudačního souhlasu  
SO 502 Přeložka NTL plynovodu DN 200 – definitivní  
SO 503 Přeložka STL plynovodu DN 150 - provizorní - stavba dočasná do kolaudačního souhlasu  
SO 504 Přeložka STL plynovodu DN 150 – definitivní  
SO 505 Zrušení NTL plynovodní přípojky DN 40 (neumist'uje se)  
SO 601 Horkovodní přípojka do areálu Česana  
SO 701 Přemístění objektu pro ostrahu parkoviště ŠKODA AUTO a.s.  
SO 801 Vegetační úpravy

na pozemku: parc. č. 924 (vodní plocha), 925 (ostatní plocha), 926 (zahrada), 928 (zastavěná plocha a nádvoří), 929/3 (ostatní plocha), 930/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Dalovice u Mladé Boleslavi, st. p. č. 546/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 420/1 (ostatní plocha), 420/2 (ostatní plocha), 420/4 (ostatní plocha), 420/5 (ostatní plocha), 420/6 (ostatní plocha), 420/9 (ostatní plocha), 420/10 (ostatní plocha), 420/12 (ostatní plocha), 424/1 (ostatní plocha), 1254/1 (ostatní plocha), 1254/6 (ostatní plocha), 1260/1 (ostatní plocha), 1376/1 (ostatní plocha), 1376/7 (ostatní plocha), 1376/12 (ostatní plocha), 1380/1 (vodní plocha), 2656 (ostatní plocha) v katastrálním území Mladá Boleslav, st. p. č. 34/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 34/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1727 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 78/3 (ostatní plocha), 78/4 (zahrada), 78/6 (ostatní plocha), 78/7 (ostatní plocha), 78/8 (ostatní plocha), 78/9 (ostatní plocha), 592/1 (vodní plocha) v katastrálním území Čejetice u Mladé Boleslavi. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

#### **24. března 2011 (čtvrtek) v 8:30 hodin.**

Místo konání: U křižovatky ulice Ptácká a Koněvova.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města, oddělení stavebního (pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin, jiné dny po předchozí domluvě) a při veřejném ústním jednání.

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník územního řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek;

k námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží (§ 89 odst. 3 stavebního zákona).

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí (§ 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření ), byla bezodkladně poté, co bylo naříděno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona ).**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Toto oznámení o zahájení řízení je současně sdělením informace o zahájení řízení ve smyslu ust. § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Olga Rozsypalová  
referent odboru stavebního a rozvoje města  
oddělení stavebního

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, obecního úřadu obce, na jejímž území je záměr umístěn, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup uvedeným správním orgánem.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Magistrát města Mladá Boleslav – podatelna  
Obecní úřad Dalovice

### **Obdrží jednotlivě:**

Účastníci řízení nebo jejich zástupci:

Valbek, spol.s r.o., Vaňurova č.p. 505/17, Liberec III, 460 01 Liberec 1  
Statutární město Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, útvar koncepce rozvoje (obec),  
Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav I  
Obec Dalovice, Dalovice č.p. 94, 293 01 Mladá Boleslav 1  
ŠKODA AUTO a.s., IDDS: 67wchuf (kat. území Dalovice)  
FIBERNET, a.s., IDDS: wwbd4f2 (kat. území Dalovice)  
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2 (kat. území Dalovice)  
KNESPL spol. s r.o., IDDS: pvgf2tb (kat. území Dalovice)  
Ostatní účastníci veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73  
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Mladá Boleslav, IDDS: hhcai8e  
ČR Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4  
Vojenská ubytovací a stavební správa, IDDS: hjyaavk  
Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd  
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav  
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení památkové péče, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav  
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Ostatní:

Ing. Bohuslav Ottomanský - OSVIT SERVIS, Štúrova č.p. 569, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení koncepce a údržby zeleně, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav  
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp  
Policie České republiky Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u