

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV
Odbor stavební a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování
Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/29900/2012/zdpe
Č.J.: 4239/2013/OStRM/zdpe
VYŘIZUJE: Ing. Zdeňka Pejtová
TEL.: 326 715 623
E-MAIL: pejtova@mb-net.cz
DATUM: 15.2.2013

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Helena Juranková, nar. 4.4.1977, tř. Václava Klementa 336, 293 01 Mladá Boleslav 1,
Aleš Juranka, nar. 28.11.1965, tř. Václava Klementa 336, 293 01 Mladá Boleslav 1,

(dále jen „žadatelé“) které zastupuje společnost REALSTAV MB spol. s r.o., IČO 25685210, Klaudiánova 124/7, 293 01 Mladá Boleslav, podali dne 21.12.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**rodinný dům s valbovou střechou, s vestavěnou garáží, bazénem a terasou, žumpa,
přípojka elektrické energie, tepelné čerpadlo země - voda, 3 vrty (hloubka 150 m),
prodloužení vodovodního řadu, vodovodní přípojka, příjezdová komunikace, akumuláčn
jímka na srážkové vody, zpevněné plochy, oplocení**

na pozemku parc. č. 80, 872/6, 872/8, 868/11, 138/5 v katastrálním území Dalovice u Mladé Boleslavi. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

19. března 2013 (úterý) v 10:00 hodin.

Místo konání: v zasedací místnosti stavebního úřadu č. dveří 51, 5. patro.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování (pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin, v jiné dny po předchozí domluvě).

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Aleš Juranka, Helena Juranková, Obec Dalovice

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

REALSTAV MB spol. s r.o., Jiřina Medalová, Dagmar Žižlavská, Marie Černá, Wanda Malá, ČEZ Distribuce, a. s., Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., Komerční banka, a. s.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným

stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník územního řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží (§ 89 odst. 3 stavebního zákona).

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí (§ 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření), byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Toto oznámení o zahájení řízení je současně sdělením informace o zahájení řízení ve smyslu ust. § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, těmto občanským sdružením:

Otisk úředního razítka

Ing. Zdeňka Pejtová

referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav a Obecního úřadu Dalovice, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce, na které byla písemnost vyvěšena nejpozději, se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:
Magistrát města Mladá Boleslav, správní odbor a obecní živnostenský úřad – podatelna
Obecní úřad Dalovice

Obdrží:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona, nebo jejich zástupci do vlastních rukou (datovou schránkou):

REALSTAV MB spol. s r.o., IDDS: dtdwr4k

Obec Dalovice, IDDS: d7jbx5m

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

Vojenská ubytovací a stavební správa, IDDS: hjyaavk

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Ostatní:

Magistrát města Mladá Boleslav, správní odbor a obecní živnostenský úřad - podatelna, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Obecní úřad Dalovice, IDDS: d7jbx5m